



Immobilien-Exposé

HC24 Erfurt
Domplatz 4
99084 Erfurt

Montag – Freitag:
10 – 16 Uhr

Telefon: +49 (0)361-6637990
Fax: +49 (0)361-6637991
erfurt@hc24.de
www.hc24.de

www.hc24.de/de/objekt_er-ef0513-m.htm

Objekt

Wohnung in Dresden

Objektnummer

EF0513_M

Objektdaten

| | |
|----------------------|-------------------------|
| Art | Wohnung |
| Zimmer | 3 Zimmer |
| Größe | 75 m ² |
| Etage | 0 |
| Frei ab | 23.02.2021 |
| Frei bis | unbefristet |
| Max. Personen | 4 |
| Konditionen | Haustiere nicht erlaubt |
| Miete | 1.600,- € pro Monat |
| Kaution | 2.000,- € |

Gebühren

Unsere Vermittlungsleistung für dieses Objekt ist nach § 2 Abs. 1a WohnVermittG für den Mieter provisionsfrei. Es fallen auch keine weiteren Gebühren (z.B. für die Besichtigung, die Mietvertragserstellung o.ä.) an.



Beschreibung

wunderschön möblierte 3-Zimmer-Wohnung in Dresden-Zschertnitz mit hochwertiger Ausstattung; Hochparterre mit großem Balkon zum grünen Garten; zwei Schlafzimmer mit je zwei zu Doppelbetten kombinierbaren Einzelbetten, Sessel, Sideboards; Wohnzimmer mit Couch, Sesseln, TV und Balkonausgang; Bad mit Wanne, WC und eigener Waschmaschine; Wohnungsflur mit Stauraum; begehbare Garderobe im Flur; Balkonmöbel, WLAN und Wäscheservice inklusive; Pauschalmiete 1.600,00 Euro bei Belegung mit 2 Personen; jede weitere Person 200,00 Euro Aufpreis; Kaution 2.000,00 Euro; Endreinigung 30,00 Euro; Pflichtangaben zum Energieausweis: Energieausweis gültig bis: 12.10.2028; Baujahr Gebäude: 1939; Energieausweis: nach Verbrauch; Energieverbrauch: 118.0 kWh/(m²a); Energieeffizienzklasse: D; Primärer Energieträger: Erdgas H

