



Immobilien-Exposé

HC24 Erfurt
Domplatz 4
99084 Erfurt

Montag – Freitag:
10 – 16 Uhr

Telefon: +49 (0)361-6637990
Fax: +49 (0)361-6637991
erfurt@hc24.de
www.hc24.de

www.hc24.de/de/objekt_er-ef0518-s.htm

Objekt

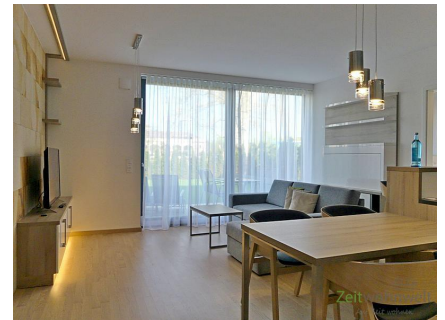
Wohnung in Dresden

Objektnummer

EF0518_S

Objektdaten

Art	Wohnung
Zimmer	2 Zimmer
Größe	80 m ²
Etage	1
Frei ab	01.11.2019
Frei bis	unbefristet
Max. Personen	2
Konditionen	Haustiere nicht erlaubt
Miete	2.100,- € pro Monat
Kaution	2.100,- €



Gebühren

Unsere Vermittlungsleistung für dieses Objekt ist nach § 2 Abs. 1a WohnVermittG für den Mieter provisionsfrei. Es fallen auch keine weiteren Gebühren (z.B. für die Besichtigung, die Mietvertragserstellung o.ä.) an.



Beschreibung

modern gestaltetes Apartment mit Parkettböden, Fußbodenheizung, Terrasse und eigenem Garten (ca 62m²); großes Wohnzimmer mit großer Couch, Esstisch und TV; moderne Küche mit Esstisch; Schlafzimmer mit Doppelbett, TV und Blick in den Garten; vorderes Bad mit Dusche, WC und Waschmaschine; hinteres Bad mit Doppelwaschtisch, WC und Whirlpool-Eckbadewanne; eigene Sauna; großer Eingangflur mit Garderobe; Aufzug im Haus; diverse Service-Leistungen inklusive; Tiefgaragenstellplatz auf Wunsch anmietbar; Miete 2.100,00 Euro pauschal ab einer Mietdauer von 6 Monaten; Pflichtangaben zum Energieausweis: Energieausweis gültig bis: 06.09.2026; Baujahr Gebäude: 2016; Energieausweis: nach Bedarf; Energieverbrauch: 78.0 kWh/(m²a); Energieeffizienzklasse: C; Primärer Energieträger: Nah-/Fernwärme, KWK + fos; Hilfsenergie Strom

