



estate - overview

HC24 Erfurt
Brühler Herrenberg 9
99092 Erfurt

Monday - Friday:
10 am - 4 pm

Telephon: +49 (0)361-6637990
Fax: +49 (0)361-6637991
erfurt@hc24.de
www.hc24.de

www.hc24.de/en/object_er-ef0529-m.htm

object

Flat in Dresden

Dwelling number

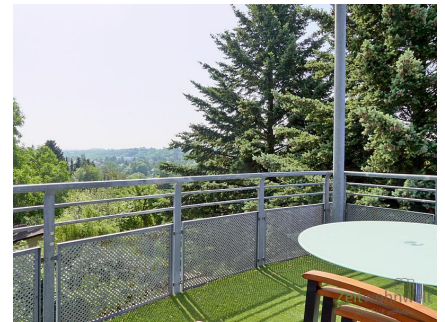
EF0529_M

Dwelling data

Type	Flat
Rooms	3 Rooms
Size	75 m ²
Floor	1
Available from	2021-09-01
Available until	Unlimited
Max. persons	4
Conditions	pets are not allowed
Rent	1,995,- € per month
Deposit	2,000,- €

Fees

Our brokerage service for this property is free of commission according to § 2 par. 1a of the Law for brokerage of apartments. There are also no other fees (eg for a visit, the lease contract, etc.).



Description

möbliertes Wohnen im Grünen! neu möblierte 3-Zimmer-Wohnung im 1. Obergeschoss in DD-Zschernitz, hochwertige Ausstattung; großer Balkon zum grünen Garten; zwei Schlafzimmer mit je zwei zu Doppelbetten kombinierbaren Einzelbetten, Sessel, Sideboards; Wohnzimmer mit Couch, Sesseln, TV und Balkonausgang; Bad mit Wanne, WC und eigener Waschmaschine; viel Stauraum vor dem Bad; begehbare Gardedrobe im Flur; Balkonmöbel, WLAN und Wäscheservice inklusive; Pauschalmiete 1.995,00 Euro bei Belegung mit 2 Personen; jede weitere Person 200,00 Euro Aufpreis; Kautions 2.000,00 Euro; Endreinigung 30,00 Euro; Pflichtangaben zum Energieausweis: Energieausweis gültig bis: 12.10.2028; Baujahr Gebäude: 1939; Energieausweis: nach Verbrauch; Energieverbrauch: 118.0 kWh/(m²a); Energieeffizienzklasse: D; Primärer Energieträger: Erdgas H

